

# CATÁLOGO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN

PROMOVIDO POR:



HONDURAS | EDICIÓN OCTUBRE 2026

# ÍNDICE

## PROPIEDADES DE INVERSIÓN, ZONA CENTRO SUR

- 01 TERRENO ALTOS DE VENECIA , TEGUCIGALPA
- 02 TERRENO LAS QUEBRADITAS, LA MONTAÑITA, SANTA LUCÍA

## PROPIEDADES EN DESARROLLO, ZONA NORTE

- 03 TERRENO ALDEA LA BREA, TRUJILLO, COLÓN
- 04 LOCAL COMERCIAL, ALDEA LIS LIS, COLÓN
- 05 LOCAL COMERCIAL, SAN JOSE DE SULA
- 06 TERRENO EL BARRIO JURISDICCIÓN



# PROPIEDADES DE INVERSIÓN

An architectural rendering of a modern building with white wireframe outlines, set on a green lawn. The building features a central entrance with steps and is surrounded by trees and a clear blue sky. The rendering is overlaid on a dark green geometric background.

ZONA CENTRO / CENTRO - ORIENTAL

# TERRENO RESIDENCIAL ALTOS DE VENECIA, TEGUCIGALPA

## CÓDIGO DE REFERENCIA 172

Ubicado al costado Sur del Proyecto  
Altos de Venecia II Etapa.



ÁREA DE TERRENO:  
37,698 v2

► Topografía Irregular

► Residencial de alta plusvalía



+504 8742-0569



Email: [ventas@ith-hn.com](mailto:ventas@ith-hn.com)

1

**PRECIO DE VENTA \$850,000**

# TERRENO LAS QUEBRADITAS, LA MONTAÑITA, SANTA LUCÍA, TEGUCIGALPA

## CÓDIGO DE REFERENCIA 474

Ubicado en Las Quebraditas, La Montañita, Municipio de Santa Lucía, Departamento de Francisco Morazán.



ÁREA DE TERRENO:  
6,742.59 vrs2

► Topografía mixta irregular

► Terreno ubicado en una zona apta para desarrollo residencial



+504 8742-0569



Email: [ventas@ith-hn.com](mailto:ventas@ith-hn.com)

2

**PRECIO DE VENTA L. 4,800,000.00**

# PROPIEDADES DE INVERSIÓN

A large green hexagonal graphic is centered on the page. Inside the hexagon is a white wireframe outline of a house, showing the basic structure of the walls and roof. The background of the entire image is a photograph of a real house with a white roof and green lawn, partially obscured by the hexagonal graphic. The hexagon has a dark green border and a lighter green interior.

ZONA NORTE

# TERRENO ALDEA LA BREA, TRUJILLO, COLÓN

## CÓDIGO DE REFERENCIA 439



ÁREA DE TERRENO:

16.38 mzn

### Generalidades:

- Calles de acceso balastradas en buen estado.
- Colinda con 2 quebradas para el abastecimiento de agua y tanque de 8,000 Gal

### Vocación agrícola

- 10 mzn con cultivo de naranja y limón persa
- 6mz con plantilla de árboles maderables (Caoba, cedro, maria, barba de jolote, acacia)

- Topografía Irregular
- Terreno Rural



+504 8742-0569



Email: [ventas@ith-hn.com](mailto:ventas@ith-hn.com)

3

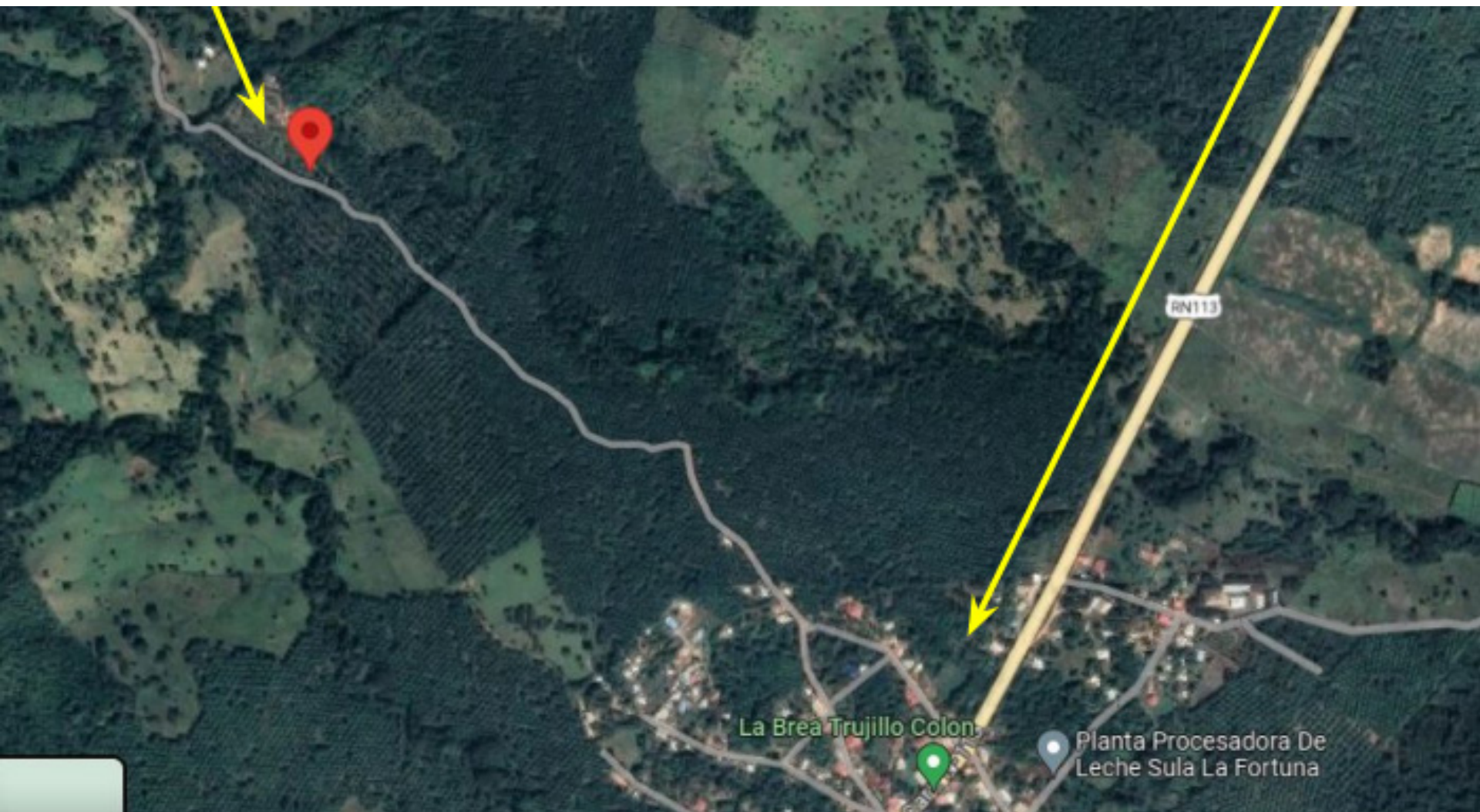
PRECIOS DE VENTA L.5,200,000



INMUEBLE

UBICACIÓN DE TERRENO

COMUNIDAD DE LA BREA A 1KM



# LOCAL COMERCIAL, ALDEA LIS LIS

## CÓDIGO DE REFERENCIA 494

Local Comercial, Aldea Lis Lis,  
Jurisdicción de Balfate Departamento de Colón.



ÁREA DE TERRENO:  
704.74 vrs2



+504 8742-0569



Email: [ventas@ith-hn.com](mailto:ventas@ith-hn.com)

4

**PRECIO DE VENTA L. 2,500,000.00**

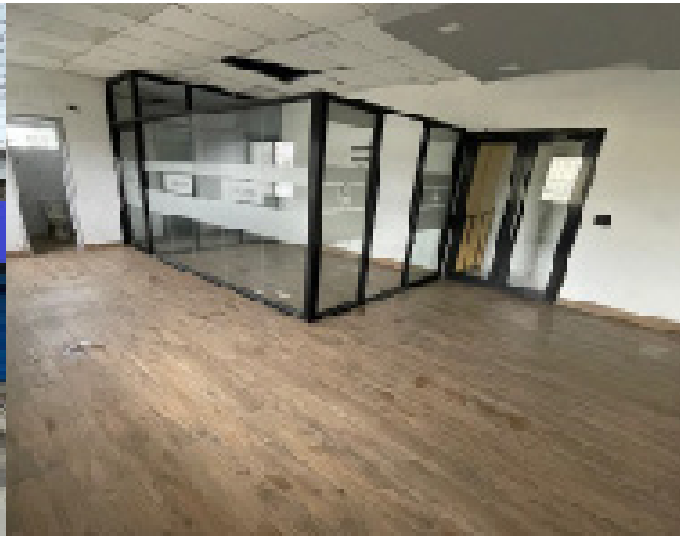
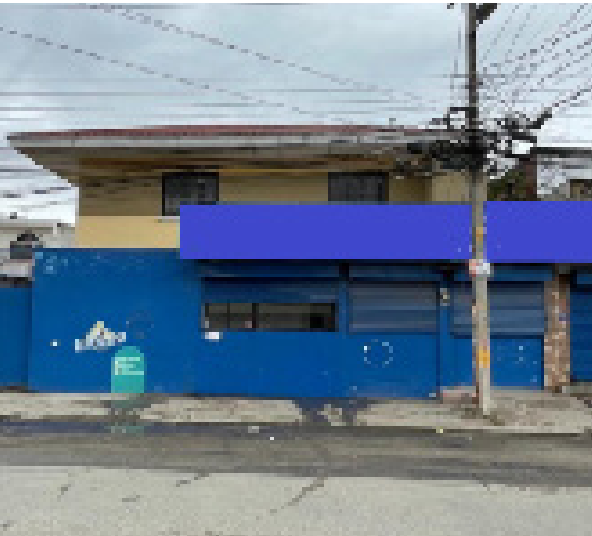
# LOCAL COMERCIAL, SAN JOSE DE SULA

## CÓDIGO DE REFERENCIA 509

Local Comercial, Bodegas y Anexo de 2 Niveles,  
ubicada en San Jose de Sula, Ciudad de San Pedro Sula



ÁREA DE TERRENO:  
744.81 vrs2



+504 8742-0569



Email: [ventas@ith-hn.com](mailto:ventas@ith-hn.com)

5

**PRECIO DE VENTA L. 7,100,000.00**

# TERRENO EL BARRO JURISDICCIÓN DE SAN MANUEL, CORTÉS

Terreno ubicado en una zona apta  
para desarrollo, con topografía regular.



ÁREA DE TERRENO:  
4,279 Vrs 2



+504 8742-0569



Email: [ventas@ith-hn.com](mailto:ventas@ith-hn.com)



**PRECIO DE VENTA L. 4,100,000.00**

# LOTES DE TERRENO, PORTAL DE LA HACIENDA, DANLÍ



ÁREA DE TERRENO:  
258.16 vr2 c/u



+504 8742-0569



Email: [ventas@ith-hn.com](mailto:ventas@ith-hn.com)



**PRECIO DE VENTA L. 1,250,000.00**