

# CATÁLOGO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN

PROMOVIDO POR:



HONDURAS | EDICIÓN ENERO 2026



# ÍNDICE

## PROPIEDADES DE INVERSIÓN, ZONA CENTRO SUR

- 01 | TERRENO ALTOS DE VENECIA , TEGUCIGALPA
- 02 | TERRENO LAS QUEBRADITAS, LA MONTAÑITA, SANTA LUCÍA
- 03 | TERRENO EL COPANTE, TATUMBLA

## PROPIEDADES EN DESARROLLO, ZONA NORTE

- 04 | TERRENO SECTOR DE EL POLVORÍN, SPS, CORTÉS
- 05 | TERRENO ALDEA LA BREA, TRUJILLO, COLÓN
- 06 | TERRENO BARRIO LOS MANGOS, PUERTOS CORTÉS
- 07 | LOCAL COMERCIAL, ALDEA LIS LIS, COLÓN



# PROPIEDADES DE INVERSIÓN

An architectural rendering of a modern building with a glass facade, set against a backdrop of a green lawn and trees. The building is shown in a perspective view, with its reflection visible on the lawn. The image is framed by a dark green geometric shape.

ZONA CENTRO / CENTRO - ORIENTAL

# TERRENO RESIDENCIAL ALTOS DE VENECIA, TEGUCIGALPA

## CÓDIGO DE REFERENCIA 172

Ubicado al costado Sur del Proyecto  
Altos de Venecia II Etapa.



ÁREA DE TERRENO:  
37,698 v2

► Topografía Irregular

► Residencial de alta plusvalía



Tel: 2237-4000 (10287)

Email: [ventas@ith-hn.com](mailto:ventas@ith-hn.com)

8742-0569

1

**PRECIO DE VENTA \$850,000**



# TERRENO LAS QUEBRADITAS, LA MONTAÑITA, SANTA LUCÍA, TEGUCIGALPA

## CÓDIGO DE REFERENCIA 474

Ubicado en Las Quebraditas, La Montañita, Municipio de Santa Lucía, Departamento de Francisco Morazán.



ÁREA DE TERRENO:  
4,719.12 v2

► Topografía mixta irregular

► Terreno ubicado en una zona apta para desarrollo residencial



Tel: 2237-4000 (10287)

Email: [ventas@ith-hn.com](mailto:ventas@ith-hn.com)

8742-0569

2

**PRECIO DE VENTA L. 4,800,000.00**

# PROPIEDADES DE INVERSIÓN

A large green hexagonal graphic is centered on the page. Inside the hexagon is a white wireframe outline of a house, showing the basic structure of the walls and roof. The background of the entire image is a photograph of a real house with a white roof and green lawn, partially obscured by the hexagonal graphic. The hexagon has a dark green border and a lighter green interior.

ZONA NORTE



# TERRENO EL COPANTE, TATUMBLA

## CÓDIGO DE REFERENCIA 473

Ubicado en El Copante, Tatumbla, Departamento de Francisco Morazán



ÁREA DE TERRENO:  
1,011.12 v2

Terreno en una zona de características residenciales.



Tel: 2237-4000 (10287)



Email: [ventas@ith-hn.com](mailto:ventas@ith-hn.com)



8742-0569

3

**PRECIO DE VENTA L. 900,000.00**

# TERRENO SECTOR EL POLVORÍN, SPS, CORTÉS

## CÓDIGO DE REFERENCIA 225

Sector El Polvorín, SPS, Cortés, entrada Panadería Jerusalem



### ÁREA DE TERRENO:

Terrenos disponibles desde 10,122.31 Vrs2

- Topografía plana
- Vocación comercial, industrial



Tel: 2237-4000 (10287)



Email: [ventas@ith-hn.com](mailto:ventas@ith-hn.com)



8742-0569

4

**PRECIOS DESDE L 1,200 POR V2**



# TERRENO ALDEA LA BREA, TRUJILLO, COLÓN

## CÓDIGO DE REFERENCIA 439



ÁREA DE TERRENO:

16.38 mzn

### Generalidades:

- Calles de acceso balastradas en buen estado.
- Colinda con 2 quebradas para el abastecimiento de agua y tanque de 8,000 Gal

### Vocación agrícola

- 10 mzn con cultivo de naranja y limón persa
- 6mz con plantilla de árboles maderables (Caoba, cedro, maria, barba de jolote, acacia)

- Topografía Irregular
- Terreno Rural



Tel: 2237-4000 (10287)



Email: [ventas@ith-hn.com](mailto:ventas@ith-hn.com)



8742-0569

5

## PRECIOS DE VENTA L.5,200,000



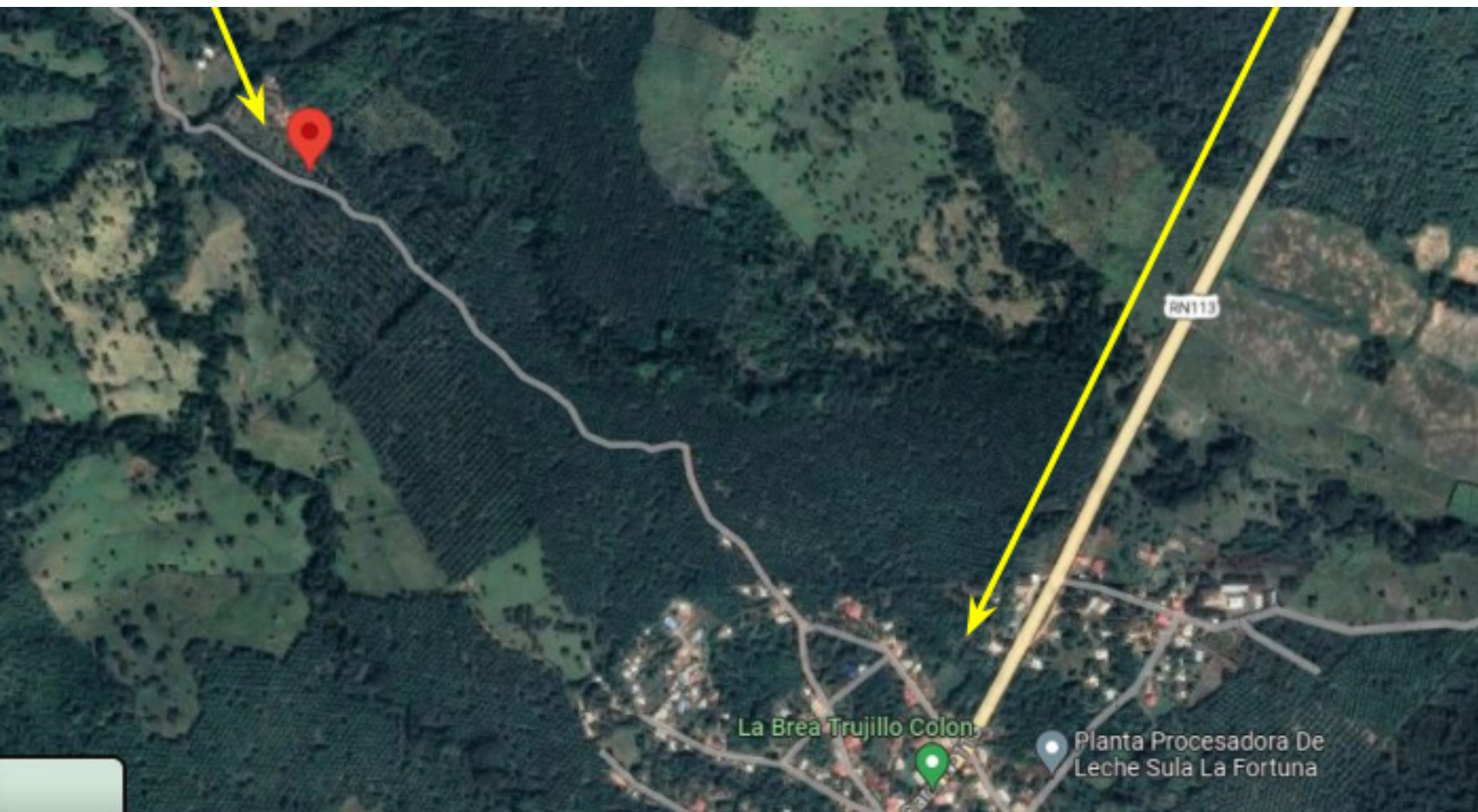




INMUEBLE

UBICACIÓN DE TERRENO

COMUNIDAD DE LA BREA A 1KM





# TERRENO BARRIO LOS MANGOS, PUERTOS CORTÉS

## CÓDIGO DE REFERENCIA 479

Ubicado en Barrio Los Mangos, entre la 2 y 3 calle, 14 y 15 avenida, de la Ciudad de Puertos Cortés, Departamento de Cortés.



**ÁREA DE TERRENO:**  
738,00 m<sup>2</sup>

► Topografía Regular    ► Apta para desarrollo residencial

📞 Tel: 2237-4000 (10287)

✉ Email: [ventas@ith-hn.com](mailto:ventas@ith-hn.com)

📍 8742-0569

**PRECIO DE VENTA    L. 650,000**

# LOCAL COMERCIAL, ALDEA LIS LIS

## CÓDIGO DE REFERENCIA 494

Local Comercial, Aldea Lis Lis,  
Jurisdicción de Balfate Departamento de Colón.



ÁREA DE TERRENO:  
704.74 vrs2



Tel: 2237-4000 (10287)



Email: [ventas@ith-hn.com](mailto:ventas@ith-hn.com)



8742-0569

3

**PRECIO DE VENTA L. 2,500,000.00**